

Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Elbohallen den 25. juni 2024 kl. 19.

Med følgende dagsorden i henhold til vedtægternes § 9:

1. Valg af dirigent.

- a. Hans Henrik Hansen blev valgt

2. Fastsættelse af kontingent

- a. Stemmeudvalg:
 - i. Thomas Lang – Blomsterhaven 39
 - ii. Lotte Berthelsen – Krybily Alle 11
 - iii. Louise Bøgelund – Druehaven 9
- b. Alle fuldmagter er blevet gennemgået af dirigenten. Kravet til at fuldmagten kan godkendes, er at der skal stå det en fuldmagt.
- c. Der er i alt 47 stemmeberettiget og 14 fuldmagter med. For at forslaget kan godkendes, så skal 2/3 af alle de fremmødte skal stemme for.
- d. Formanden Peter fremlagde materiale som ligger til grund for den ønskede kontingentstigning. Rapporten har været tilgængelig siden starten af juni via vores hjemmeside. Der blev forelagt hvad der er med i det budget bestyrelsen har udarbejdet.

Der blev nævnt at Blomsterhaven 33 og 37 bøvler med vand i indkørslen, og der blev nævnt der havde været kontakt med bestyrelsen, men ingen i bestyrelsen kan genkende det.

Der blev spurgt til om der er garanti på det der er lavet i 2019. Det har bestyrelsen ikke undersøgt, men det tager vi til efterretning og undersøger efterfølgende.

Der blev stillet forslag at vi fik indhentet et yderligere tilbud fra en uvildig.

Der kom et spørgsmål til om man kunne lægge fliser i stedet. Det kan det sagtens, men det skal også vedligeholdelse.

Der blev fortalt, at vi kun at hente to tilbud, og derved skal det ligeledes være et sammenligneligt grundlag.

Der blev stillet forslag at man skulle vedligeholde vejen.

Der er blev spurgt til om alle ville være villige til at betale 25.000 kr. af en gang. Der var der ikke stemning for.

Der blev fortalt, at alle vænger gerne må sørge for at feje og vedligeholde vejene.

Der blev fortalt, at man gerne måtte indkalde nogle af de øvrige grundejere til at deltage i et fællesmøde.

Der blev stillet et forslag til at vi bruger nogle af vores midler på at få en uvildig til at lave en rapport. Det skal forventes at komme til at koste omkring 50.000 kr.

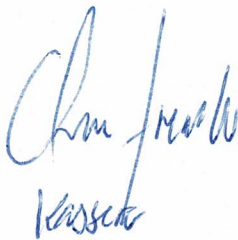
- e. Der blev stemt – 43 imod og 19 for – Forslaget blev dermed afvist.

3. **Eventuelt**

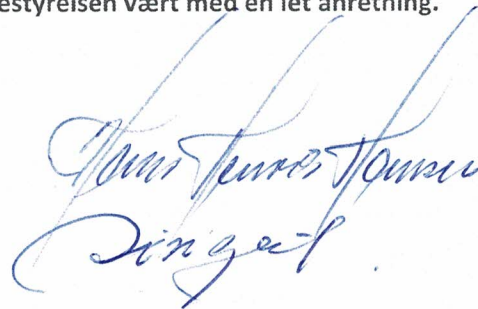
Asfalt udvalg – som gennemgår vejene løbende

Der blev stillet forslag til en vejfond, det tager vi med og finder en løsning til.

Efter generalforsamlingen var var bestyrelsen vært med en let anretning.



Peter Damsgaard
Kasserer



Hans Peter Hansen
Formand