

Referat af bestyrelsesmøde den 10. september 2024

Deltagere: Peter, Bjarne, Morten, Thomas & Anne

1. Bordet rundt
 - a. Ingen bemærkninger
2. Økonomi
 - a. Vi skal have styr på de sidste der mangler at betale.
 - b. På nuværende tidspunkt har 95 betalt
3. Hegn bag Helle og Ib, hvad gør vi?
 - a. Peter går op og snakker med Helle og Ib samt Søren og Kirsten. Så ser vi om ikke der kan findes et kompromis. Peter tager fat i Jepro.
4. Uvildig gennemgang af vængerne
 - a. Bjarne finder en uvildig og får dem til at gennemgå vores vænger.
5. Blomsterhaven 39 – opgaver mht. asfalt
 - a. Peter snakker med Thomas og får ham til at gennemgå vængerne og finde ud af hvad der skal repareres. Planen er at han skal finde ud af hvad der skal repareres og samtidig få et tilbud på at få stien repareret.
6. Blomsterhaven 33 (Peter)
 - a. Peter går over og snakker med ejeren af Blomsterhaven 33, og finder ud af hvad der er op og ned i den pågældende sag.
7. Info fra spildevand mht. Druehaven 25-45
 - a. Formanden har snakket med Fredericia Spildevand, og der er en helt naturlig vandåre, og med de mængder vand der kommer nu, så er systemerne ikke bygget til det. De anbefaler at man får lavet en brønd, hvis det fortsat er et problem.
8. evt.
 - a. Vi snakker med Jepro og får ham til at klippe græsset i kanterne rundt ved stierne hvor han har mulighed for det.
 - b. Vi har drøftet muligheden for at få en advokat til at gennemgå og tilpasse vores vedtægter. Vi skal have dem moderniseret og tilpasset, så der fremover ikke er så meget i tvivl om hvordan vores vedtægter skal fortolkes. Der har været lidt for mange misforståelser.

- c. Vi har fået et skriv fra Hans Henrik omkring nedklassificering af vejene. Vi får materialet gennemgået.
- d. Vi har drøftet forhold omkring de legepladser der er opført i vænger. De fleste af legepladserne er ikke opført lovligt, hvorfor det er husene i vænget som bliver erstatningspligtige hvis der er nogen der kommer til skade på legestativet. Vi undersøger med forsikringen hvad der gælder. Hvis forsikringen ikke dækker, så bliver de enkelte vænger med adviseret med en anbefaling om at de skal fjernes.