

Referat fra bestyrelsesmøde

Velkommen til Peter som er nyvalgt bestyrelsesmedlem.

- **Konstituering efter generalforsamling**

Formand: Lotte

Næstformand: Thomas

Kasser: Ivan

Sekretær: Bjarne

Peter Damsgaard har henvendt sig, han vil gerne være 2. suppleant.

Det aftales at suppleanterne tilbydes at deltage til bestyrelsesmøderne fremover.

- **Evaluering af generalforsamlingen.**

Generalforsamlingen forløb med god ro og orden. Peter Hvejsel gjorde det godt som dirigent.

- Thomas tager kontakt til advokaten ang. Tilrettede vedtægter efter generalforsamlingens input.
- De nye vedtægter sendes til korrekturlæsning v. bestyrelsen.

- **Kontingentet nettoprisindeks reguleres**

- Hvordan skal kontingentet nettoprisindeks reguleres? Det drøftes om det skal være januar til januar eller følge regnskabsåret? Det aftales at det fremadrettet kører fra januar til januar, så det følger kontingentet.

- **Økonomi**

- Revisor Tina er betalt
- Elbo er betalt efter generalforsamlingen.

Foreningens økonomien er .d.d. 390.669,25kr

- **Vejfond – Danske Bank**

- Muligheder ang. Vejfonden fra Danske Bank. Ivan har fået besked fra banken

Netopsparing:

Har vi et beløb på mellem 40.000 kr. og 2.000.000 kr. stående, kan vi oprette opsparingskontoen Danske Netopsparing Erhverv og få rente af vores penge.

For at få rente af beløbet skal vi indsætte mindst 40.000 kr. på kontoen

med det samme. Indestående på kontoen forrentes ikke de måneder, hvor vi hæver penge på kontoen. Renten på Netopsparingen er 0,25%

Aftalekonto:

Hvis vi har overskudslikviditet på mindst 250.000 kr. og kan binde pengene i mindst en måned ad gangen, kan vi i stedet vælge en aftalekonto og få mere i rente.

På en aftalekonto får vi en fast, aftalt rente mod at binde pengene i en aftalt periode på mellem 1 måned og 1 år.

Renten på aftalekontoen fastsættes ved aftalens oprettelse og ud fra beløbets størrelse samt bindingsperiode.

- **Hjemmesiden**

- 1) Skal vi have på hjemmesiden hvornår kontingentet er gældende fra?

Der er flere som har henvendt sig med spørgsmål om hvornår kontingentet gælder fra?

Vi skal have lavet en fane på hjemmesiden, hvor praktisk info kan læses, herunder hvornår kontingentet gælder fra.

- 2) Velkommen til nye.

Velkommen til Grundejerforeningen laves som en PDF med praktisk information.

Det bestræbes at bestyrelsen lægger en i postkassen hos nye grundejere.

- 3) Hvad er vores gebyr er i forhold til refusion?

- Det skrives på hjemmesiden at vi tager 1000kr for forespørgsler. Der laves en standard skabelon, så det bliver lettere for Tina når der bogføres.

- 4) Link på hjemmesiden til Facebook.

- Thomas får lagt link ind på hjemmesiden. Gruppen hedder *Grundejerforeningen krybily*.

- **Oprette en hovedmail?**

- Der er enighed om at vi skal have en hovedmail, så henvendelser ikke sker til formandens private mail. Alle medlemmer af bestyrelsen får adgang til den.
Thomas opretter en hovedmail, som alle medlemmer af bestyrelsen kan tilgå.
- **Skabelon til fuldmagt**
 - Vi har modtaget skabelonen fra advokaten. Den lægges på hjemmesiden, så grundejerne selv kan printe denne.
- **Græsslåning**
 - Vi skal have valgt en anden til at varetage græsslåning fra 1/1-2017, da JEPO stopper med udgangen af 2026. Der er blevet indhentet tilbud fra forskellige firmaer. Økonomisk har de lagt tæt på hinanden, én ønskede dog forskud på betalingen til indkøb af havetraktor. Lidt forskel på antal af slåninger har varieret.
Bestyrelsen har besluttet at gå med Haldstransportservices, som er kommet med et tilbud om græsslåning. Søren tilbyder med i prisen at trimning v. mål, lygtepæle, og bord/bænkesæt er med.
Tilbuddet gælder også tømning af 3 skraldespande, dog vil der komme merudgift, hvis der sættes privat affald, som skal fjernes!
Bjarne kontakter Søren og takker ja til tilbuddet, fra 1/1.2027.

5) Evt.

- a. Der laves et punkt til næste møde omkring klima.
<https://drift.kortinfo.net/Map.aspx?Site=Fredericia&Page=Borger&Background=1157&BBox=529727.1729602232%3b6149717.819149439%3b560060.0199029868%3b6168341.295029739&Themes=169996&Client=Lite>
- b. Der laves en fast dagsorden med faste punkter.
- c. Punkt omkring opdatering af hjemmeside, så vi overholder GDPR reglerne.
- d. Bestyrelsen opfordres til at gå vængerne igennem sammen, særligt fokus på fælles træer. (Vendt på bestyrelsesmøde 19/2-25)

Næste møde er 8/9-26 kl.19. Bjarne tager brød med.

